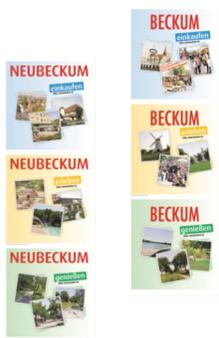


### Weitere Unterstützung

- ⇒ Einstellen Ihres Objektes in der Gewerbeimmobiliendatenbank der gfw – Gesellschaft für Wirtschaftsförderung im Kreis Warendorf, [www.immo-waf.de](http://www.immo-waf.de),
- ⇒ gemeinsame Abstimmung über die mögliche Ansiedlung fehlender Branchen,
- ⇒ Zurverfügungstellung von Leerstandsplakaten als Hinweis für Kontaktdaten,
- ⇒ Zurverfügungstellung von Imageplakaten zur optischen Aufwertung des Schaufensters,
- ⇒ Beratung über eine mögliche Zwischennutzung,
- ⇒ Veröffentlichung von Neu- oder Wiedereröffnungen unter [www.beckum.de](http://www.beckum.de),
- ⇒ Unterstützung bei Problemen und Ansprechpartnerin bei sonstigen Fragen.



Wenn Sie also

- ◆ auf der Suche nach einer Geschäftsfläche sind,
- ◆ die Nachfolge Ihres Geschäftes planen,
- ◆ oder ein leer stehendes Objekt besitzen,
- ◆ oder Informationen über Veränderungen in der Beckumer Geschäftswelt haben,

dann nehmen Sie gerne mit mir Kontakt auf.

*Ich freue mich auf ein Gespräch mit Ihnen.  
Alles selbstverständlich vertraulich! Und kostenfrei!*

*Für weitere Ideen oder konstruktive Kritik bin ich natürlich offen.*

### Kontakt

Innenstadtmanagement  
Helga Grothues  
02521 29-165  
02521 2955-165 (Fax)  
[innenstadtmanagement@beckum.de](mailto:innenstadtmanagement@beckum.de)



## STADT BECKUM



## Innenstadtmanagement Beckum und Neubeckum

### Worum geht es dabei eigentlich?



## **Gemeinsam AKTIV gegen Leerstände und für eine lebendige Innenstadt!**

Das ist es, was sich das Innenstadtmanagement der Stadt Beckum gemeinsam mit dem Stadtmarketing Beckum sowie den Gewerbevereinen in Beckum und Neubeckum als Aufgabe und Ziel gesetzt hat.

Als Folge des anhaltenden Strukturwandels im Einzelhandel und der demografischen Entwicklung sind auch in Beckum leer stehende Ladenlokale leider kein Fremdwort mehr.

Mit Ihnen gemeinsam möchte ich versuchen, diese zeitnah wieder mit Leben zu füllen. Besser noch, Leerstände erst gar nicht entstehen zu lassen.

Freie oder freiwerdende Geschäftsflächen können Potenzial für

- **neue, innovative Unternehmen,**
- **Standortverlagerungen**
- **Filialgründungen und**
- **Neueröffnungen von Existenzgründer(innen) bieten.**

## **Gemeinsam AKTIV handeln funktioniert nur mit IHRER Unterstützung!**

Daher appelliere ich an Sie, wenn Sie im Besitz von Geschäftsimmobilien sind, ein Geschäft führen oder beabsichtigen, ein Geschäft in Beckum zu eröffnen. So kann ein funktionierendes Frühwarnsystem genutzt werden, um gemeinsam unter Berücksichtigung des Beckumer Branchenmixes die Einkaufsstadt Beckum zu stärken und auszubauen.

Besonders bei geplanten Neueröffnungen bin ich gerne bei der Suche nach dem passenden Objekt behilflich.

Zwischennutzungen können dazu beitragen, Leerstände optisch positiv darzustellen.

Flexiblere Mietmodelle können helfen, Objekte wieder zu vermitteln.

Auch hier bin ich gerne behilflich.



## **Gemeinsam AKTIV handeln unterstützt ALLE!**

- **Immobilienbesitzer(innen)**  
bei der Neuvermietung, unter anderem durch Zwischennutzungen,
- **Gewerbetreibende**  
bei der Suche nach der passenden Fläche oder bei der Nachfolgesuche,
- **Beckum**  
durch ein positives Erscheinungsbild der Innenstädte, sowie durch die Steigerung der Einkaufs- und Aufenthaltsqualität.

